

Asunto Oy Pikiruukin Laine

Alustava Hinnasto

Pikiruukki
Kokkola

29.03.2022

HUONEISTOLUETTELO KOODI	KERROS	HUON. TYYPI	Koko	LASITETTU PARVEKE M2	MYYNTIHINTA	YHTIÖLAINA OSUUS	VELATON HINTA	YHTIÖVASTIKE **	RAHOITUSVASTIKE**	RAHOITUSVASTIKE**
								EUR/KK	Vuod. 1-2 EUR/KK	Vuod. 3-25 EUR/KK
								3,30	2,25	11,90
A1	1	2 H + KT	34,0	6	37 427,19	100 893,81	138 321,00	112,20	76,50	404,60
A2	1	2 H + KT + S	44,5	10	43 148,80	132 052,20	175 201,00	146,85	100,13	529,55
A3	1	2 H + KT + S	44,5	10	43 148,80	132 052,20	175 201,00	146,85	100,13	529,55
A4	1	2 H + KT	34,0	6	37 337,19	100 893,81	138 231,00	112,20	76,50	404,60
A5	1	2 H + KT	34,0	6	37 337,19	100 893,81	138 231,00	112,20	76,50	404,60
A6	2	2 H + KT	40,5	6	46 478,66	120 182,34	166 661,00	133,65	91,13	481,95
A7	2	2 H + KT	34,0	6	40 697,19	100 893,81	141 591,00	112,20	76,50	404,60
A8	2	2 H + KT + S	44,5	10	47 508,80	132 052,20	179 561,00	146,85	100,13	529,55
A9	2	2 H + KT + S	44,5	10	47 508,80	132 052,20	179 561,00	146,85	100,13	529,55
A10	2	2 H + KT	34,0	6	39 607,19	100 893,81	140 501,00	112,20	76,50	404,60
A11	2	2 H + KT	34,0	6	39 607,19	100 893,81	140 501,00	112,20	76,50	404,60
A12	3	2 H + KT	40,5	6	48 658,66	120 182,34	168 841,00	133,65	91,13	481,95
A13	3	2 H + KT	34,0	6	42 877,19	100 893,81	143 771,00	112,20	76,50	404,60
A14	3	2 H + KT + S	44,5	10	50 778,80	132 052,20	182 831,00	146,85	100,13	529,55
A15	3	2 H + KT + S	44,5	10	50 778,80	132 052,20	182 831,00	146,85	100,13	529,55
A16	3	2 H + KT	34,0	6	42 877,19	100 893,81	143 771,00	112,20	76,50	404,60
A17	3	2 H + KT	34,0	6	42 877,19	100 893,81	143 771,00	112,20	76,50	404,60
A18	4	2 H + KT	40,5	6	50 838,66	120 182,34	171 021,00	133,65	91,13	481,95
A19	4	2 H + KT	34,0	6	46 147,19	100 893,81	147 041,00	112,20	76,50	404,60
A20	4	2 H + KT + S	44,5	10	52 958,80	132 052,20	185 011,00	146,85	100,13	529,55
A21	4	2 H + KT + S	44,5	10	52 958,80	132 052,20	185 011,00	146,85	100,13	529,55
A22	4	2 H + KT	34,0	6	45 057,19	100 893,81	145 951,00	112,20	76,50	404,60
A23	4	2 H + KT	34,0	6	45 057,19	100 893,81	145 951,00	112,20	76,50	404,60
A24	5	2 H + KT	40,5	6	54 108,66	120 182,34	174 291,00	133,65	91,13	481,95
A25	5	2 H + KT	34,0	6	50 507,19	100 893,81	151 401,00	112,20	76,50	404,60
A26	5	2 H + KT + S	44,5	10	62 768,80	132 052,20	194 821,00	146,85	100,13	529,55
A27	5	2 H + KT + S	44,5	10	62 768,80	132 052,20	194 821,00	146,85	100,13	529,55
A28	5	2 H + KT	34,0	6	49 417,19	100 893,81	150 311,00	112,20	76,50	404,60
A29	5	2 H + KT	34,0	6	49 417,19	100 893,81	150 311,00	112,20	76,50	404,60
A30	6	2 H + KT	40,5	6	57 378,66	120 182,34	177 561,00	133,65	91,13	481,95
A31	6	3 H + KT + S	82,5	6 + 10	126 675,13	244 815,87	371 491,00	272,25	185,63	981,75
A32	6	3 H + KT + S	82,5	6 + 10	126 675,13	244 815,87	371 491,00	272,25	185,63	981,75
A33	6	2 H + KT	34,0	6	51 597,19	100 893,81	152 491,00	112,20	76,50	404,60
A34	7	2 H + KT	40,5	6	59 558,66	120 182,34	179 741,00	133,65	91,13	481,95
A35	7	3 H + KT + S	82,5	6 + 10	132 125,13	244 815,87	376 941,00	272,25	185,63	981,75
A36	7	3 H + KT + S	82,5	6 + 10	132 125,13	244 815,87	376 941,00	272,25	185,63	981,75
A37	7	2 H + KT	34,0	6	53 777,19	100 893,81	154 671,00	112,20	76,50	404,60
A38	8	2 H + KT	40,5	6	61 738,66	120 182,34	181 921,00	133,65	91,13	481,95
A39	8	3 H + KT + S	82,5	6 + 10	137 575,13	244 815,87	382 391,00	272,25	185,63	981,75
A40	8	3 H + KT + S	82,5	6 + 10	137 575,13	244 815,87	382 391,00	272,25	185,63	981,75
A41	8	2 H + KT	34,0	6	55 957,19	100 893,81	156 851,00	112,20	76,50	404,60
A42	9	2 H + KT	40,5	6	64 918,66	120 182,34	185 101,00	133,65	91,13	481,95
A43	9	2 H + KT	34,0	6	62 497,19	100 893,81	163 391,00	112,20	76,50	404,60
A44	9	3 H + KT + S	96,0	20	143 114,35	284 876,65	427 991,00	316,80	216,00	1 142,40
A45	9	3 H + KT + S	69,0	6 + 6	107 965,91	204 755,09	312 721,00	227,70	155,25	821,10
A46	10	2 H + KT	40,5	6	67 098,66	120 182,34	187 281,00	133,65	91,13	481,95
A47	10	2 H + KT	34,0	6	64 677,19	100 893,81	165 571,00	112,20	76,50	404,60
A48	10	3 H + KT + S	96,0	20	148 564,35	284 876,65	433 441,00	316,80	216,00	1 142,40
A49	10	3 H + KT + S	69,0	6 + 6	110 145,91	204 755,09	314 901,00	227,70	155,25	821,10
A50	11	2 H + KT	40,5	6	69 278,66	120 182,34	189 461,00	133,65	91,13	481,95
A51	11	2 H + KT	34,0	6	67 947,19	100 893,81	168 841,00	112,20	76,50	404,60
A52	11	3 H + KT + S	96,0	20	154 014,35	284 876,65	438 891,00	316,80	216,00	1 142,40
A53	11	3 H + KT + S	69,0	6 + 6	111 235,91	204 755,09	315 991,00	227,70	155,25	821,10
A54	12	2 H + KT	40,5	6	74 548,66	120 182,34	194 731,00	133,65	91,13	481,95
A55	12	4 H + KT + S	133,5	6 + 20	202 253,40	396 156,60	598 410,00	440,55	300,38	1 588,65
A56	12	3 H + KT + S	69,0	6 + 6	122 135,91	204 755,09	326 891,00	227,70	155,25	821,10

Autohallipaikka
Autokatospaikka

15000,00
12000,00

0

15000,00
12000,00

10,00
10,00

Rakentamisen arvioitu aloitus 08 - 2022. Huoneistot arviolta sisäänmuuttokunnossa 5 / 2024

Kohde rakennetaan yhtiön yhteisomistuksessa olevalle, hallinnanjaksopimuksen perusteella hallinnoimalle tontinosalle

** Arvio

Huoneiston myyntihinnasta maksetaan kaupanteon yhteydessä 5 % velattomasta hinnasta. Seuraavat maksuerät ovat keväällä 2023 ja syksyllä 2023, ja loppuosa asunnon valmistumisen yhteydessä.

Yhtiölainaosuuden voi halutessaan maksaa pois asunnon valmistumisen yhteydessä tai myöhemmin. Sen myötä ostaja vapautuu rahoitusvastikkeen maksamisesta.