

Bostads Ab Marinan Porttis Kapten

Hiekkasärkät
Kalajoki

Prislista
01.12.2022

BOSTADSFÖRTECKNING			M2	INGLASAD BALKONG M2	FÖRSÄLJNINGSPRIS	BOLAGSLÅNE ANDEL *	SKULDFRITT PRIS	BOLAGSVEDERLAG ** EUR/MÅN 4,85	FIN. VEDERLAG*** År 1-2 EUR/MÅN 7,15	FIN. VEDERLAG*** År 3-25 EUR/MÅN 15,80
KOD	VÅNING	BOSTADSTYP								
L1	Kellari	Monitoimitila	101,0	0	19 107,73	93 892,27	113 000,00	489,85	216,65	478,74
L2	1	Liiketila	70,0	0	23 852,30	130 147,70	154 000,00	339,50	300,30	663,60
A1	1	2 H + KT	29,0	0	22 604,05	95 565,95	118 170,00	140,65	207,35	458,20
A2	1	2 H + KT + S	37,5	10	58 753,34	123 576,66	182 330,00	181,88	268,13	592,50
A3	1	2 H + KT + S	37,5	10	66 453,34	123 576,66	190 030,00	181,88	268,13	592,50
A4	1	1 H + KT	28,0	10	50 469,42	92 270,58	142 740,00	135,80	200,20	442,40
A5	1	1 H + KT	28,0	10	50 469,42	92 270,58	142 740,00	135,80	200,20	442,40
A6	1	1H + KT	28,0	10	50 469,42	92 270,58	142 740,00	135,80	200,20	442,40
A7	1	1H + KT	28,0	10	50 469,42	92 270,58	142 740,00	135,80	200,20	442,40
A8	1	2 H + KT + S	37,5	10	68 303,34	123 576,66	191 880,00	181,88	268,13	592,50
A9	2	2 H + KT	29,0	0	24 944,05	95 565,95	120 510,00	140,65	207,35	458,20
A10	2	2 H + KT + S	37,5	10	60 463,34	123 576,66	184 040,00	181,88	268,13	592,50
A11	2	3 H + KT + S	67,0	20	105 639,69	220 790,31	326 430,00	324,95	479,05	1 058,60
A12	2	1H + KT	28,0	10	53 979,42	92 270,58	146 250,00	135,80	200,20	442,40
A13	2	1H + KT	28,0	10	53 979,42	92 270,58	146 250,00	135,80	200,20	442,40
A14	2	1H + KT	28,0	10	53 979,42	92 270,58	146 250,00	135,80	200,20	442,40
A15	2	2 H + KT + S	37,5	10	71 813,34	123 576,66	195 390,00	181,88	268,13	592,50
A16	2	2 H + KT + S	38,0	10	68 465,65	125 224,35	193 690,00	184,30	271,70	600,40
A17	2	2 H + KT	32,0	0	23 247,91	105 452,09	128 700,00	155,20	228,80	505,60
A18	3	2 H + KT	29,0	0	28 454,05	95 565,95	124 020,00	140,65	207,35	458,20
A19	3	2 H + KT + S	37,5	10	65 773,34	123 576,66	189 350,00	181,88	268,13	592,50
A20	3	3 H + KT + S	67,0	20	109 149,69	220 790,31	329 940,00	324,95	479,05	1 058,60
A21	3	1 H + KT	28,0	10	55 489,42	92 270,58	147 760,00	135,80	200,20	442,40
A22	3	1H + KT	28,0	10	55 489,42	92 270,58	147 760,00	135,80	200,20	442,40
A23	3	1H + KT	28,0	10	55 489,42	92 270,58	147 760,00	135,80	200,20	442,40
A24	3	2 H + KT + S	37,5	10	75 323,34	123 576,66	198 900,00	181,88	268,13	592,50
A25	3	2 H + KT + S	38,0	10	71 975,65	125 224,35	197 200,00	184,30	271,70	600,40
A26	3	2 H + KT	32,0	0	26 757,91	105 452,09	132 210,00	155,20	228,80	505,60
A27	4	2 H + KT	29,0	0	33 134,05	95 565,95	128 700,00	140,65	207,35	458,20
A28	4	2 H + KT	37,5	10	68 453,34	123 576,66	192 030,00	181,88	268,13	592,50
A29	4	3 H + KT + S	67,0	20	113 829,69	220 790,31	334 620,00	324,95	479,05	1 058,60
A30	4	3 H + KT + S	57,0	20	117 063,47	187 836,53	304 900,00	276,45	407,55	900,60
A31	4	1 H + KT	28,0	10	60 169,42	92 270,58	152 440,00	135,80	200,20	442,40
A32	4	2 H + KT + S	37,5	10	80 853,34	123 576,66	204 430,00	181,88	268,13	592,50
A33	4	2 H + KT + S	38,0	10	78 505,65	125 224,35	203 730,00	184,30	271,70	600,40
A34	4	2 H + KT	32,0	10	31 437,91	105 452,09	136 890,00	155,20	228,80	505,60
A35	5	2 H + KT	29,0	0	36 644,05	95 565,95	132 210,00	140,65	207,35	458,20
A36	5	2 H + KT + S	37,5	10	75 473,34	123 576,66	199 050,00	181,88	268,13	592,50
A37	5	3 H + KT + S	67,0	20	123 189,69	220 790,31	343 980,00	324,95	479,05	1 058,60
A38	5	3 H + KT + S	57,0	20	119 163,47	187 836,53	307 000,00	276,45	407,55	900,60
A39	5	1 H + KT	28,0	10	64 849,42	92 270,58	157 120,00	135,80	200,20	442,40
A40	5	2 H + KT + S	37,5	10	94 553,34	123 576,66	218 130,00	181,88	268,13	592,50
A41	5	2 H + KT + S	38,0	10	91 205,65	125 224,35	216 430,00	184,30	271,70	600,40
A42	5	2 H + KT	32,0	0	38 457,91	105 452,09	143 910,00	155,20	228,80	505,60

Biltakplats 12 500,00 0,00 12 500,00

Byggstart 12 / 2022. Lägenheterna uppskattningsvis inflyttningsklara till våren 2024.
Lägenheterna byggs på hyrestomt. Tomtarrendet ingår i underhållsvederlaget (ca 1,55 €/m2 /mån)

** Uppskattning
** Inneh. Tomthyra
*** Uppskattning

Av bostadens försäljningspris betalas vid undertecknandet av köpebrevet en summa motsvarande 5 % av bostadens skuldfria pris.
Resten av försäljningspriset betalas i tre rater under byggnadstiden.

Bolagslåneandelen kan betalas bort i samband med inflyttningen eller i ett senare skede. I det fall befrias bostadsinnehavaren från att betala finansieringsvederlag.